



PRESSMEDDELANDE
5 oktober, 2009

ValueTree säljer fastighet

ValueTree har tecknat avtal om försäljning av en fastighet som erhöles i samband med förvärvet av Spacebabies. Försäljningen beräknas ge både en mindre vinst och ett kapitaltillskott efter lösen av motsvarande fastighetslån.

ValueTree blev i samband med förvärvet av Spacebabies AB ägare till en fastighet på Lidingö. Som framgått av tidigare information fattade styrelsen under våren 2009 beslut om att avyttra fastigheten. Fastighetens bokförda värde uppgår till 9,3 MSEK, vilket har stor påverkan på koncernens balansomslutning. ValueTree har även lån om 8,6 MSEK kopplade till fastigheten. Nu har ValueTree genom sitt dotterbolag, ValueTree Holdings Fastighets AB, tecknats avtal om försäljning av fastigheten med inflyttning under första kvartalet 2010.

"Försäljningen är ett viktigt steg i det målmedvetna arbetet med att stärka ValueTrees finansiella ställning", säger Lars Åkerblom, VD i ValueTree. "Genom att lösa motsvarande fastighetslån kommer vi att mer än halvera vår belåning i bank."

Affären beräknas ge en mindre realisationsvinst och ett kapitaltillskott på en knapp miljon kronor efter att samtliga lån kopplade till fastigheten har lösts. Detta leder även till att koncernens finansnetto förbättras.

För mer information kontakta:

Lars Åkerblom, tel 070-794 98 78

Erik Stenfors, Styrelseordförande, tel. 070-950 80 70

Om ValueTree Holdings AB (publ)

ValueTree Holdings AB (publ) är ett snabbväxande företag som utvecklar, tillverkar och säljer innovativa produkter för barnfamiljer genom distribution och egna e-affärer. Affärsmodellen ger tillväxt genom en "copy/paste"-metod där nya marknader läggs till på ett kostnadseffektivt sätt. Koncernen grundades 2006 och omsatte drygt 27 MSEK under 2008. ValueTree är listat på AktieTorget. Läs mer på www.valuetree.se.